

# Neu für Haushalte: „ModernisierungsCheck“ von ALTBAUNEU zeigt Sparpotenziale im Eigenheim

Steigende Temperaturen im Sommer und wachsende Energiekosten im Winter stellen viele Haushalte vor Herausforderungen. Dabei kann sich ein Check des eigenen Hauses lohnen und für mehr Energieeffizienz und eine Verbesserung des Wohnkomforts sorgen.

**Kevelaer.** Wer sein Gebäude energieeffizient modernisiert, hat es im Sommer länger kühl und spart bei Energieverbrauch und Heizkosten im Winter. Doch die große Auswahl an Möglichkeiten bei Heizung, Dämmung oder Erneuerbaren Energien erschwert oftmals die Suche nach der passenden Lösung und der dazugehörigen Förderung. Der ModernisierungsCheck ermöglicht Haushalten in den ALTBAUNEU-Kommunen nun, sich ein Bild über den eigenen ökologischen Fußabdruck im Haus zu machen – und zeigt passende Sanierungs- und Effizienzmaßnahmen. Der ModernisierungsCheck ist ab sofort online verfügbar unter <https://www.alt-bau-neu.de/kevelaer/modernisierungscheck.asp>.

„Der ModernisierungsCheck berechnet den jährlichen CO<sub>2</sub>-Ausstoß der Immobilie und zeigt Haushalten darauf aufbauend individuelle Einsparmöglichkeiten auf. Anhand von Informationen zum Gebäude und zum Energieverbrauch gibt das Tool Empfehlungen für eine kosteneffiziente Umstellung auf klimafreundliche Technologien“ so Maïke Böhm von der Stadt Kevelaer. Für die Berechnung nutzt der ModernisierungsCheck u. a. Angaben zum Baujahr des Gebäudes, zur Heizung, zu Energieträgern sowie dem Verbrauchsverhalten. Das Tool ist dabei intuitiv nutzbar. Als Ergebnis erhalten Haushalte die mit ihrer Immobilie verbundenen CO<sub>2</sub>-Emissionen – im Vergleich einmal ohne und einmal mit den vorgeschlagenen Effizienzmaßnahmen.

## Sparpotenzial



Der ModernisierungsCheck setzt sich aus zwei Teilen zusammen und kann beliebig oft ausgefüllt werden: Im ersten Teil, der Verbrauchsanalyse, werden Daten zum Energie- und Wärmeverbrauch des Gebäudes eingetragen und ausgewertet. Im zweiten Teil wird in einer Bestandsanalyse genauer auf das Gebäude sowie bereits umgesetzte Maßnahmen eingegangen. Die Auswertung zeigt individuelle Empfehlungen zu Sanierungs- und Einsparmaßnahmen. Die Auswahl verschiedener Sanierungsmöglichkeiten verändert jeweils das Einsparpotenzial und gibt eine Einschätzung der anfallenden Kosten ab. Als weiteren Service bietet der ModernisierungsCheck auch eine Zusammenfassung der Empfehlungen und gibt Tipps und Hinweise rund um passende Fördermittel.

Die Stadt Kevelaer ist Mitglied im landesweiten Netz ALTBAUNEU, das zu Themen rund um die energetische Gebäudesanierung informiert. ALTBAUNEU wird vom NRW-Wirtschaftsministerium unterstützt und durch die Landesgesellschaft NRW.Energy4Climate koordiniert.



## Willkommen im ModernisierungsCheck von ALTBAUNEU!!

Wie viel Potenzial steckt in Ihrem Gebäude? Mit welchen Schritten können Sie am meisten Energie sparen? Wir zeigen Ihnen, was Sie an Ihrem Gebäude modernisieren sollten, wie viel es kostet und was es bringt.